

அனுப்புநர்:

பெறுநர்:

உறுப்பினர் செயலர்,
பிசுனைப் பெருநகர் வளர்ச்சிக்
குழுமம்,
எண். 1, காந்தி இரவின் சாலை,
எழும்பூர், சென்னை-600 008.

ஆணையர்,
தாம்பரம் நகராட்சி,
தாம்பரம் திராமம்.

கடித எண்.பி2/27055/2005

நாள்: 27.3.07.

அய்யர்,

பொருள்: சென்னைப் பெருநகர் வளர்ச்சிக் குழுமம் -
திட்ட அமைதி - நிலஅமைதி எண் 278/2எ,
2பி, 285/1, 2எ, 2பி, 285/3எ, 3பி, 4,
286/1, 2, 3எ, 287/1எ, 1பி, 3எ, 3பி,
288/1எ, 1பி, 2, 289/2, பழைய எல்.பி.ஐ
காலவி சாலை, தாம்பரம் திராமம், சென்னை-600 045ல்
வாகன நிறுத்தத்தளம் நான்கு தளங்கள் மொத்தம்
10 பிளாக்குகள் கொள் 310 குடியிருப்புகள்
கட்டிடம் - ஒப்பளிதகப்பட்டுப்பத - தொடர்பாக.

- பார்வை: 1. சிறப்புக் கட்டிடப்பிரிவு எண். 110/ நாள்
3.11.2005ல் பெறப்பட்ட திட்டஅமைதி விண்ணப்பம்
2. இதே எண் கொள் இவ்வவலகக் கடித நாள்
18.12.2006.
3. திருத்திய வரைப்படம் சிலைக்கப்பெற்ற நாள்
5.11.2007 மற்றும் 22.3.2007.
4. இதே எண் கொள் இவ்வவலகக் கடிதம்
நாள் 27.3.2007.
5. விண்ணப்பதாரர் கடிதம் நாள் 27.3.07.

...

நில அமைதி எண். 278/2எ, 2பி, 285/1, 2எ, 2பி, 285/3எ,
3பி, 4, 286/1, 2, 3எ, 287/1எ, 1பி, 3எ, 3பி, 288/1எ, 1பி,
2, 289/2, பழைய எல்.பி.ஐ. காலவி சாலை, தாம்பரம் திராமம்,
சென்னை-600 045ல் வாகன நிறுத்தத்தளம் நான்கு தளங்கள் கொள் 10
பிளாக்குகள் கொள் 310 குடியிருப்புகள் கட்டிடம்/குடியிருப்புகள் உபயோகம்
கொள் கட்டிடத்தைக் கட்டுவதற்கு பார்வை-1ல் சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ள விண்ணப்பம்
பார்வை-4ல் கண்டுள்ள கடிதத்தில் குறிப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கு ஒட்டி
ஒப்பளிதகப்படுகிறது.

2. விண்ணப்பதாரர் பார்வை-4ல் குறிப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளை
ஒப்புக்கொண்டு ரசீது எண். சி.18806, நாள் 27.3.2007 ல் கீழ்க்கண்ட
கட்டணங்களைச் செலுத்தியுள்ளார்.

வளர்ச்சிக் கட்டணம்	ரூ.	6,30,000/-
கர்ந்தாய்வுக் கட்டணம்	ரூ.	25,000/-
வரலாறுரைத் கட்டணம்	ரூ.	13,70,000/-
கட்டிடத்திற்கான காப்புறுதிக் கட்டணம்	ரூ.	25,75,000/-
கழிவு நீர்தொட்டிக்கான காப்புறுதிக் கட்டணம்	ரூ.	3,10,000/-
அறிவிப்புப் பலகைக்கான வைப்புறுதி	ரூ.	10,000/-
மொத்தம்	ரூ.	49,20,000/-

த.பி.பா.

3. உத்தேசித திட்டத்திற்குக் கட்டிட அமைதி வழங்குவதற்கு முன்னால், குடிநீர் மற்றும் கழிவு நீர் அகற்சும் வசதிகளுக்கான வடிவமைப்புகளுக்கு உரிய அனுமதி செல்களைக் குடிநீர் வாரியத்திடமிருந்து பெறப்பட்டு இருக்கிறதா என்று உறுதிசெய்து கொள்ளுமாறு உள்ளாட்சி அமைப்பு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.

4. மேல்நோக்கு வடிவக் குழிவு நீர் தொட்டியின் பராமரிப்பை முதலில் கட்டிட முனைவோரே மேற்கொள்ள வேண்டும். குடியிருப்போர் சங்கம் உருவாக்கப்பட்ட பின் அதன்மீல் பொறுப்பை ஒப்படைக்கும் வரையில் கட்டிட முனைவோரே அதைப் பராமரிக்க வேண்டும்.

5. அமைதியளிக்கப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு மழைநீர் சேகரிப்பு நடவடிக்கைகள் குழுமத்திற்கு திருப்பி அளிக்கும் வகையில் அமையாதிருப்பதும், ஒப்பளிக்கப்பட்ட வரைபடத்திற்கு யீரியதாகவும், வளர்ச்சித் கட்டுப்பாடு விதிகளுக்கு முரணாததாகவும் கருதப்பட்டு அமலாக்க நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்படும்.

6. சிவறகள், மேல் நிலத்தொட்டிகள் மற்றும் கழிவு நீர் தொட்டிகள் சுகாதாரமுறையில் உறுதியாக முடப்பட்டு கொசுத் தொல்லைகள் இல்லாமல் பார்த்துக்கொள்ள வேண்டும்.

7. என்.பி/சிறப்புக் கட்டிடம்/141 எ முதல் ஆர்/2007, நாள் 27.03.2007 என என்விடப்பட்ட இரு ஒப்பளிக்கப்பட்ட வரைபடங்கள்/வரைப்- படங்களில் தொகுதிகள் இத்தடன் அனுப்பப்படுகின்றன. இத்திட்ட அமைதி 27.3.2007ல் இருந்து 26.03.2010 வரை செல்லுபடியாகும்.

8. இந்த ஒப்பளிப்பு இறுதியானது அல்ல. உள்ளாட்சி அமைப்புக் சட்டத்தின் கீழ் கட்டிட அமைதி பெறவதற்கு, விண்ணப்பதாரர் தாம்பரம் நகராட்சி அணுகவேண்டும். கட்டிட அமைதி பெற்றப்பிறகுதான் கட்டிடத்தைக் கட்டத் தொடங்கலாம்.

9. கட்டிடம் கட்டப்படுவதைக் கண்காவிக்குமாரும், அது ஒப்பளிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின்படியே கட்டப்படுகிறது என்பதை உறுதி செய்துகொள்ளும்படியும், அவ்வாறில்லாமல் ஒப்பளிக்கப்பட்ட வரைபடத்திற்கு மாறாக கட்டப்பட்டால் உடன்குடனேயே, அமலாக்க நடவடிக்கைகளை எடுக்குமாரும் உள்ளாட்சி அமைப்பு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.

சங்கள் உன்மையுள்ள,

[Signature]
உறுப்பினர்-செயலகத்தகரக

[Signature]
27/3

இணைப்பு:

- 1. ஒப்பளிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் 2 படங்கள்
 - 2. திட்ட அமைதியின் இரண்டு படங்கள்
- நகல்: 1. திரு சென்னை ராமச்சேலி மற்றும் திரு மு.ஜி.சாமல், என். 11, சோமசுந்தரம் தெரு, தியாகராபர் நகர், சென்னை-17.

2. உறுப்பினர், உரியதகறை 108 உத்தமர் காந்தி சாலை, தங்கம்பாக்கம், சென்னை-34.

3. ஐசுவர்னனி ஐசுவயர், 168. உத்தமர் காந்தி சாலை, தங்கம்பாக்கம், சென்னை-34.

4. முனைத்திட்ட அமைப்பாளர், செயலாக்கப் பிரிவு (தெற்கு) செ.பெ.வ.குழுமம், சென்னை-8.

-1000.08.8

-1000.35

-1000.07.81

-1000.27.85

-1000.01.8

-1000.01

-1000.02.85